



СЧАСТЬЕ В КУЗЬМИНКАХ

ЗЕЛЕНОДОЛЬСКАЯ, 41

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В
«СЧАСТЬЕ В КУЗЬМИНКАХ»

ПАМЯТКА БУДУЩЕГО НОВОСЁЛА



Группа Эталон

УВАЖАЕМЫЕ НОВОСЕЛЫ!

Группа «Эталон» поздравляет вас с вводом в эксплуатацию вашего нового дома и стартом выдачи ключей. «Счастье в Кузьминках» — это новый клубный дом бизнес-класса, расположенный на Зеленодольской улице.

В 15-этажном доме находятся 126 квартир от 1 до 3 комнат. Внутренняя инфраструктура включает подземный паркинг на 107 машиномест, еще 16 гостевых мест предусмотрено рядом с домом.

В шаговой доступности вы найдете магазины, школы, детские сады, поликлиники, спортивные центры, крупные парки и рекреационные зоны: Кузьминский лесопарк и Люблинский парк культуры и отдыха. Для тех, кто предпочитает активный образ жизни, в пешей доступности также находятся беговой клуб, ледовый каток «Альпийский лед» и скейтпарк.

Эта презентация поможет вам пройти процедуру получения ключей и заселения с максимальным комфортом и получить много полезной информации о вашем новом доме.



СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. Как получить ключи	4
РАЗДЕЛ 2. Ваша управляющая компания	11
РАЗДЕЛ 3. Современные технологии	16
РАЗДЕЛ 4. Эксплуатация «Счастья в Кузьминках»	28
РАЗДЕЛ 5. Гарантии от Группы «Эталон»	33
РАЗДЕЛ 6. Общее собрание собственников	37



КАК ПОЛУЧИТЬ КЛЮЧИ

1. ПРИКАЗ О ЗАСЕЛЕНИИ
2. ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ
3. ПОСЕЩЕНИЕ ЦЕНТРА ЗАСЕЛЕНИЯ
4. ОСМОТР И ПЕРЕДАЧА КВАРТИРЫ
5. ОКОНЧАТЕЛЬНЫЕ ВЗАИМОРАСЧЕТЫ

ДОРОЖНАЯ КАРТА ПОЛУЧЕНИЯ КЛЮЧЕЙ

Следуйте этому простому плану, и уже совсем скоро ключи будут у вас в руках.



Поздравляем с
началом
заселения!



Запишитесь
на прием в центр
заселения



Посетите
центр
заселения



Осмотрите
и примите
квартиру



Получите
ключи

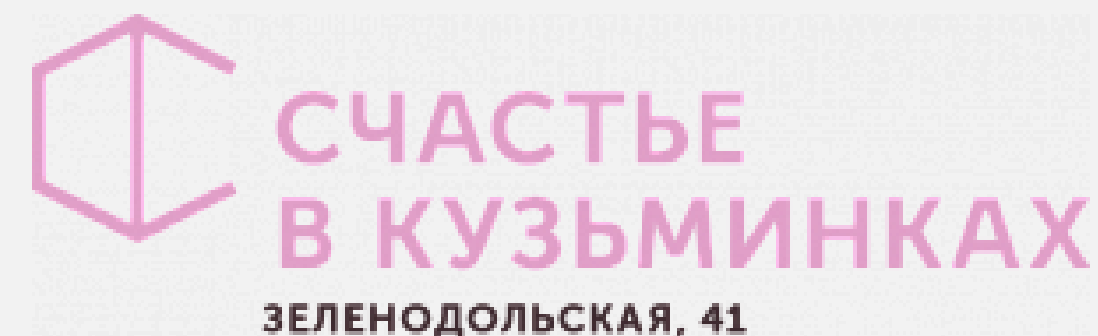
ПРИКАЗ О ЗАСЕЛЕНИИ

Мы сообщим вам о выходе приказа о заселении в самый кратчайший срок.

Также вы можете сами следить за новостями на официальной странице «Счастья в Кузьминках»:

<https://schastye.ru/object/schaste-v-kuzminkah/>

Информация обязательно появится в разделе «Новости».



- О проекте
- Квартiry в продаже
- Галерея
- Эмоции рядом с домом
- 3D панорама
- Инфраструктура
- Документы
- Машиноместа
- Новости объекта
- Ипотека

ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ



Мы разрабатываем удобный график передачи квартир, чтобы обеспечить ваш комфорт и гарантировать безопасность.

**Запишитесь на прием
по телефону:**

+7 (495) 378-88-24



**Кодинцева
Виктория Олеговна**

Заместитель директора
по сервису и постпродажному
обслуживанию

ПОСЕЩЕНИЕ ЦЕНТРА ЗАСЕЛЕНИЯ

Центр заселения находится
на территории объекта по адресу:
г. Москва, ул. Зеленодольская,
дом 41, корпус 2
Наши специалисты работают
каждый день с 9 до 18

При посещении мы попросим вас
предъявить следующие документы:

1. Паспорт
2. Оригинал договора
3. Свидетельство о рождении несовершеннолетних детей (если дети участвуют в договоре)
4. Свидетельство о постановке на регистрационный учет (при отсутствии постоянной регистрации)
5. Нотариально заверенный перевод паспорта (для иностранных граждан)

Если вы представляете интересы участника договора, вам потребуются:

1. Нотариальная доверенность (по форме застройщика)
2. Нотариально заверенная копия доверенности
3. Оригинал паспорта
4. Копия паспорта доверителя

ОСМОТР И ПЕРЕДАЧА КВАРТИРЫ

Сотрудник центра заселения проводит вас на осмотр вашей квартиры. После этого в отделе постпродажного обслуживания вы сможете подписать акт осмотра и получить комплект ключей от квартиры. В управляющей компании вам выдадут паспорта на счетчики и магнитные ключи от домофона.

Поздравляем с заселением!



ОКОНЧАТЕЛЬНЫЕ ВЗАИМОРАСЧЕТЫ

Согласно условиям Договора участия в долевом строительстве (ДДУ):
При увеличении площади помещения необходимо, как минимум, за 4 рабочих дня до даты приемки произвести доплату на расчетный счет застройщика.

При уменьшении площади помещения необходимо минимум за 5 рабочих дней до даты приемки предоставить застройщику заявление с реквизитами вашего расчетного счета.





ВАША УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

1. ЧТО СДЕЛАЕТ ДЛЯ ВАС УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ?
2. КАК СВЯЗАТЬСЯ С УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИЕЙ?

МЫ РАБОТАЕМ ДЛЯ ВАС

Управляющая компания (УК) — организация, задача которой обеспечивать комфорт и уют жителей.

Компания осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами на территории г. Москвы на основании Лицензии №077001957 от 17.12.2019

etalonuk.ru
dom.gosuslugi.ru
dom.mos.ru



**Кондрашова
Людмила Сергеевна**

Генеральный директор
ООО «Эталон-Прогресс»

«Наша задача — обеспечить благоприятные и безопасные условия проживания, уют и комфорт жителей, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме.»

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЭТАЛОН-ПРОГРЕСС»

Входит в Группу управляющих компаний
«Эталон», которая работает с 2011 года
и под управлением которой находятся:

>1 млн

Метров
квадратных

30

Многоквартирных
домов

20

Лицевых
счетов

>15

Подземных
паркингов

ЧТО СДЕЛАЕТ ДЛЯ ВАС УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ?

Все задачи и обязанности УК касаются безопасности и комфорта жителей «Счастья в Кузьминках»

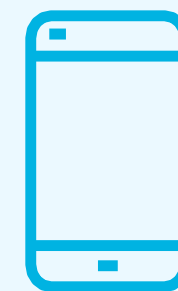
- Обеспечение поставки коммунальных услуг
- Выполнение текущего ремонта
- Эксплуатация инженерных систем
- Обеспечение безопасности
- Благоустройство территории
- Работа с обращениями жителей
- Контроль выполнения гарантийных обязательств
- Проведение мероприятий для жителей
- Проведение Общего собрания Собственников (ОСС)
- Выполнение решений ОСС

Полный перечень обязанностей УК вы сможете прочитать при подписании договора.



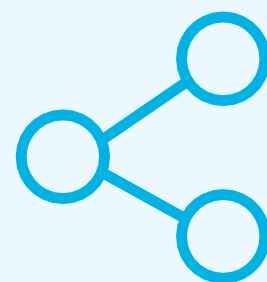
КАК СВЯЗАТЬСЯ С УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИЕЙ?

В УК «Эталон-прогресс» все, начиная с приема обращений, продумано для вашего удобства.



Через мобильное приложение

Установите приложение «Мой дом Эталон», создавайте обращения, передавайте показания счетчиков и первыми получайте уведомления о событиях вашего дома.



Через социальные сети

В сообществах vk.com/uk_etalon и instagram.com/uk_etalon вы будете получать самую свежую и важную информацию, а также сможете задать интересующие вас вопросы.



По телефону

Просто позвоните в единый круглосуточный контактный центр по многоканальному номеру

8 (495) 108-56-30

8 (495) 137-95-56



СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

1. ЛИФТЫ KLEEMANN
2. СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦИИ
3. ПРОТИВОПОЖАРНАЯ ЗАЩИТА
4. СБОР МУСОРА

5. СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ
6. СИСТЕМА КОНТРОЛЯ И УПРАВЛЕНИЯ ДОСТУПОМ (СКУД)
7. СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ ПАРКИНГА
8. СИСТЕМА ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИИ

СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Центральный офис
управляющей компании:
МО, г. Красногорск,
бульвар Космонавтов, д. 8

Приемные дни:
среда 16:00 – 20:00
по предварительной записи:
+7 (495) 280-13-81



Овчинников
Василий Николаевич
Главный инженер

«Счастье в Кузьминках» —
современный и
высокотехнологичный дом. Мы
хотим, чтобы вы больше знали
о полезных инженерных
решениях вашего нового
дома.»

ЛИФТЫ KLEEMANN

В доме работают 2 лифта с плавным бесшумным ходом и скоростью 1,6 м/с:

- Лифтовое оборудование KLEEMANN
- Грузоподъемность 1000 кг

На время проведения ремонта в квартирах кабины лифтов обшиваются антивандальным материалом.



СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦИИ

Для автостоянки запроектирована приточно-вытяжная система вентиляции, которая обеспечит постоянное циркулирование и приток воздуха.

Для технических помещений также предусмотрена система приточно-вытяжной вентиляции.

В квартирах вытяжка расположена на кухнях и в санузлах через сборные вентиляционные каналы, а приток воздуха осуществляется через оконные клапаны и фрамуги.



ПРОТИВОПОЖАРНАЯ ЗАЩИТА

В клубном доме «Счастье в Кузьминках» вы будете надежно защищены от опасностей, связанных с пожаром.

- В доме установлены тепловые и дымовые пожарные извещатели. Предусмотрена система дымоудаления.
- Алгоритмы автоматического открывания дверей, безопасной остановки лифтов на первом этаже, аварийного отключения вентиляции обеспечат спокойную эвакуацию в случае пожара.

Просим вас с пониманием отнестись к тому, что по очевидным причинам демонтировать, переносить из проектного положения и отключать датчики пожарной сигнализации **запрещено**.



ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ И ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ

Электроснабжение дома выполнено от городских сетей через трансформаторные подстанции:

- вводы в квартиры выполнены трехфазными (от 12 кВт);
- электроснабжение квартир предусмотрено от этажных распределительных щитов УЭРМ;
- для выполнения отделочных работ в квартирах устанавливаются временные распределительные щитки механизации;

Расчетная электрическая нагрузка для квартир - 15 кВт

Этажные распределительные щиты устанавливаются на этажах в специальных электротехнических нишах в приквартирных коридорах. Щиты квартирные – непосредственно в квартирах

ОТОПЛЕНИЕ

Для обеспечения жилого дома и автостоянки независимыми системами отопления, предусмотрено устройство индивидуального теплового пункта. ИТП расположен на -1 этаже автостоянки.

В комплексе предусмотрены отдельные ветви системы отопления для различных функциональных зон (жилой части, подземной части).

Система отопления жилой части независимая, с нижней разводкой теплоносителя (в стяжке пола).

На каждом этаже (в отдельной нише в МОП) предусматривается установка распределительного поквартирного коллектора, оборудованного автоматической регулирующей арматурой и поквартирными регуляторами расхода тепла.

Оборудование:

Система отопления жилой части поквартирная

- запорная и балансировочная арматура: «Valtec», «Danfoss»;
- теплосчётчики: «Пульсар»;
- Во всех корпусах система отопления с нижней разводкой теплоносителя. На каждом этаже установлен распределительный поквартирный коллектор с автоматической регулирующей арматурой, поквартирными регуляторами расхода и с поквартирными теплосчетчиками.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Схема разводки систем холодного (ХВС) и горячего (ГВС) водоснабжения стояковая.

Проектом предусмотрена установка счетчиков:

- на вводе в дом;
 - на ответвлениях водопровода от стояков к квартирам;
 - для приготовления горячей воды в ИТП.
- Система хозяйственно-питьевого водоснабжения однозонная.
 - Предусмотрена насосная станция с тремя насосами.
 - Предусмотрена система пожарного водопровода.
 - Подогрев воды для системы горячего водоснабжения осуществляется в ИТП.
 - Счетчики в квартирах – «Пульсар».

СБОР МУСОРА

Для удобства жителей, дом оснащен мусоропроводом. Удаление мусора осуществляется следующим образом:

- Жители осуществляют вынос мусора в мусоропровод, который затем собирается на специализированной площадке
- Специализированная организация осуществляет вывоз мусора.

Дом также оснащен охранно-защитной дератизационной системой



СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ

В клубном доме действует многофакторная система безопасности, включающая системы:

- контроля и управления доступом и охраны входов
- охранно-тревожной сигнализации
- видеонаблюдения

Управление системами безопасности осуществляется как в автоматическом, так и в ручном режиме персоналом, ведущим круглосуточное дежурство в помещении центрального поста охраны, расположенном на 1 этаже. Пост охраны совмещен с диспетчерской.



СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ

Система контроля
и управления доступом (СКУД) включает:

- блоки вызова со встроенными видеокамерами рядом с входными дверями
- домофоны с RFID ключами и возможностью аудиосвязи посетителей с жильцами как от входов в подъезды, так и из паркинга

Система видеонаблюдения обеспечивает:

- идентификацию человека
- вывод видеоинформации от камер в реальном режиме времени
- непрерывную запись изображений со всех видеокамер системы



СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ ПАРКИНГА

Многофакторная система безопасности паркинга обеспечивает сохранность имущества жителей.

- Въезды оснащены видеокамерами
- У въезда находится пост охраны
- Въезд и выезд осуществляется при помощи персональных электронных ключей
- В случае непредвиденной ситуации охрана сможет управлять воротами в ручном режиме
- Помещение охраны паркинга оснащено досмотровым оборудованием: ручным металлодетектором, комплектом досмотровых зеркал, локализатором взрыва.
- Пульты систем безопасности размещены в центральной диспетчерской

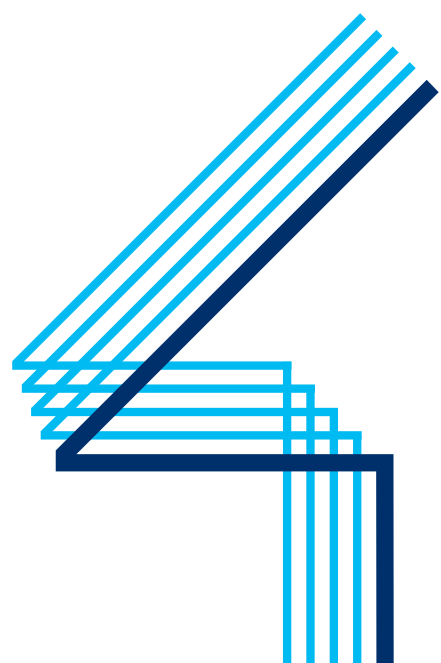


СИСТЕМА ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИИ

В вашем доме реализована единая система диспетчеризации и управления инженерными системами здания, которая объединяет счетчики электроэнергии и отопления, обеспечивает контроль за ресурсами и гарантирует отсутствие накладок при расчетах.

- Система собирает информацию о потреблении ресурсов и передает информацию в реальном времени
- Генерирует периодические отчеты
- Оповещает об аварийных ситуациях





ЭКСПЛУАТАЦИЯ «СЧАСТЬЕ В КУЗЬМИНКАХ»

1. ОНИ РАБОТАЮТ ДЛЯ ВАС
2. ВЫВОЗ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА
3. СОБЛЮДЕНИЕ ПРАВИЛ ЭКСПЛУАТАЦИИ

ОФИС ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ

Офис находится
в помещении дома.

Режим работы:

Понедельник–пятница,
с 9:00 до 18:00
(перерыв с 13:00 до 14:00)



**Золотарева
Светлана Юрьевна**

Управляющая жилым
комплексом

График приема
управляющего
комплексом:
Вторник: с 9:00 до 17:00
Четверг: с 09:00 до 17:00



**Балашов Андрей
Никитич**

Инженер по эксплуатации

График приема инженера
по эксплуатации:
Вторник: с 9:00 до 13:00
Четверг: с 16:00 до 20:00

ОНИ РАБОТАЮТ ДЛЯ ВАС

Чтобы ваша жизнь в новом доме была легкой и приятной, ваши нужды постоянно обеспечивает команда профессионалов и несколько подрядных организаций.

Команда дома:

- Управляющий жилым домом
- Инженер по эксплуатации
- Рабочий по комплексному обслуживанию (плотник)
- Диспетчерская служба
- Техник
- Электрик
- Сантехник
- Клининговая компания

Подрядные организации:

- Поддержание правопорядка
- Обслуживание придомовой территории
- Клининг
- Вывоз мусора
- Обслуживание сети интернет, телефонии и телевидения
- Обслуживание АППЗ (автоматическая противопожарная защита)
- Обслуживание лифтов
- Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)
- Обслуживание системы видеонаблюдения
- Обслуживание СКУД
- Диспетчеризация



ВЫВОЗ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА

Сейчас, когда многие собственники квартир начинают ремонт, очень важно регулярно осуществлять вывоз строительного мусора. Вопрос заключения договора на эту услугу — один из первых стоящих перед управляющей компанией. Просим вас обратиться в УК для получения более подробной информации и уведомляем, что вывоз строительного мусора не входит в плату за содержание помещений.



СОБЛЮДЕНИЕ ПРАВИЛ ЭКСПЛУАТАЦИИ

«Счастье в Кузьминках» — современный жилой дом. Мы гордимся им и очень хотим, чтобы и вы могли им гордиться. Чтобы обеспечить работоспособность всех его систем, сохранить красоту фасадов и чистоту в помещениях, необходимо соблюдать ряд правил. Просим вас отнестись к ним с пониманием, а к вашим новым соседям — с уважением.

В доме запрещается:

- слив строительных смесей в канализацию
- устройство системы подогрева «теплый пол» от системы горячего водоснабжения
- хранение в местах общего пользования личных вещей и стройматериалов
- перевозка на лифтах сыпучих смесей без герметичной упаковки
- объединение лоджий/балконов с комнатой с демонтажем внешних стен
- переустройство и перепланировка помещений без оформления разрешительных документов в соответствии с действующим законодательством
- перегруз лифтов
- установка кондиционера, принимающих антенн на фасад дома
- вывод дренажа от кондиционеров на улицу (дренаж должен быть выведен в систему сбора конденсата на балконе)



ГАРАНТИИ ОТ ГРУППЫ «ЭТАЛОН»

1. ПРИ ВЫЯВЛЕНИИ СКРЫТЫХ ДЕФЕКТОВ
2. В СЛУЧАЕ АВАРИЙНОЙ СИТУАЦИИ

ГАРАНТИИ ОТ ГРУППЫ «ЭТАЛОН»

Группа «Эталон» по праву гордится качеством каждого сданного нами дома. Мы предоставляем следующие гарантии на нашу работу:

5 лет

Гарантийный срок
на помещения

Гарантийный срок эксплуатации санитарно-технического и электротехнического оборудования устанавливается заводом изготовителем данного оборудования.

3 года

Гарантийный срок
на технологическое и инженерное
оборудование, входящее в состав
многоквартирного дома

2 года

Гарантийный срок
эксплуатации
отделочных покрытий

ПРИ ВЫЯВЛЕНИИ СКРЫТЫХ ДЕФЕКТОВ

Скрытые строительно-монтажные дефекты – это скрытые дефекты строительно-монтажных работ, выполненных подрядчиком, либо скрытый дефект изделий, который не мог быть обнаружен при приемке помещения.

Если повреждение стало результатом несоблюдений правил эксплуатации или действий третьих лиц, гарантия не действует. Просим вас ознакомиться с порядком действий в случае выявления скрытых дефектов и аварийных ситуаций.

Доступ комиссии застройщика для осмотра дефектов является обязательным условием.

1. В случае выявления скрытых строительно-монтажных дефектов, не подпадающих под категорию «аварийный дефект», житель направляет в УК заявление, в котором описывает характер строительно-монтажного дефекта, место и дату обнаружения.
2. УК проверяет факт наличия строительно-монтажного дефекта и выполняет первичную квалификацию дефектов.
3. В случае подтверждения факта строительно-монтажного дефекта акт между УК и собственником с сопроводительным письмом направляется в отдел клиентского сервиса застройщика.

В СЛУЧАЕ АВАРИЙНОЙ СИТУАЦИИ

Аварийные ситуации – это критические и значительные дефекты систем ХВС, ГВС, канализации, отопления, электроснабжения, строительно-монтажных работ.

**Житель пострадавшей квартиры
обязан предоставить доступ
в квартиру членам комиссии
для освидетельствования
дефекта.**

1. При обнаружении аварийной ситуации жителю следует обратиться в диспетчерскую службу **(работает круглосуточно, номер телефона +7 (495) 108-56-30)**.
2. Диспетчер оперативно направит специалистов для устранения аварийной ситуации. Представители УК составят акт осмотра места аварии
3. Застройщик соберет комиссию с участием представителей застройщика, УК, подрядных организаций.
4. По результатам проведенной комиссии будет составлен акт с указанием типа и причины возникновения аварии и с указанием ответственной стороны.



ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ

1. ТАРИФЫ
2. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ УСЛУГА «ОХРАНА»
3. ОФИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ

Общее собрание собственников — это высший орган управления домом, членом которого вы становитесь автоматически.

Поскольку самое главное на первом этапе жизни в новом доме — обеспечить бесперебойную работу всех его систем, первыми решениями общего собрания должны стать:

- Выбор способа управления домом
- Выбор управляющей компании
- Выбор дополнительных услуг и установление тарифов на них

Соответствующие документы будут предложены вам для подписания при получении ключей.



ТАРИФЫ

Муниципальный тариф составляет **30,49 руб./м2**. Он не во всем подходит дому уровня «Счастья в Кузьминках», так как не учитывает в полной мере:

- технических особенностей и инженерного оборудования дома
- особенности дворовой территории (детские игровые площадки и т.п.)
- постоянное наличие персонала на объекте (бухгалтера по расчетам, управляющего, инженера объекта) и др.

В целях повышения качества проживания, а также с учетом технических особенностей и инженерного оборудования дома, управляющая компания предлагает утвердить расширенный тариф, который включает в себя дополнительные услуги.

Выбор объема предоставляемых услуг и тарифов остается за жителями дома, и от вашего выбора будет зависеть качество обслуживания и комфорт проживания в доме.



ТАРИФЫ ДЛЯ КЛУБНОГО ДОМА СЧАСТЬЕ В КУЗЬМИНКАХ



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ТАРИФ МИНИМАЛЬНЫЙ НАБОР УСЛУГ

Техническое обслуживание в соответствии с минимальным перечнем услуг

Не учитывает индивидуальные особенности дома

Влажная уборка мест общего пользования 1 раз в месяц

Не включает содержание придомовой территории

Не предусматривает постоянное нахождение специалистов

Не включает уборку паркинга

30, 49 руб. за м²

ТАРИФ «КОМФОРТ» ВСЕ НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ ВАШЕГО КОМФОРТА

Техническое обслуживание и ремонт дополнительно к минимальному перечню: видеонаблюдение, СКУД и т.д.

Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта

Санитарно-гигиеническое обслуживание: повышенная периодичность уборки мест общего пользования и лестниц. Уборка первого этажа 6 раз в неделю. Уборка второго этажа и выше: 1 раз в неделю

Содержание придомовой территории в теплое и холодное время года: уборка, вывоз снега, уход за зелеными насаждениями

Уход за ограждением территории и организация контрольно-пропускного пункта на территории дома

Круглосуточное нахождение технических специалистов на объекте

74,72 руб. за м² помещений и
129,83 руб. за м² машиномест

ТАРИФ «КОМФОРТ+» ВСЁ ВКЛЮЧЕНО

В дополнение к тарифу «Комфорт»:

2 поста охраны

Высадка зеленых насаждений, в том числе сезонных

Благоустройство придомовой территории

104,04 руб. за м² помещений и
159,16 руб. за м² машиномест

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ УСЛУГА «ОХРАНА»

Охрана дома «Счастье в Кузьминках» обеспечивает выполнение следующих задач:

- обеспечение общественного порядка в доме и на прилегающей территории, выявление, предупреждение и пресечение противоправных действий в отношении жителей и общедолевого имущества
- пресечение попыток несанкционированного проникновения в многоквартирный дом посторонних лиц
- пресечение правонарушений на территории
- реагирование на обращения жителей, в пределах своей компетенции, при необходимости - оказание помощи, а также вызов представителей полицейских органов, скорой помощи, МЧС и т.д.
- взаимодействие с территориальными органами полиции и ГИБДД.



ОФИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

Центральный офис управляющей компании

МО, г. Красногорск, бул-р Космонавтов, д. 8

Режим работы:

пн-пт 9:00—18:00 (перерыв 13:00—14:00)

+7 (495) 108-56-30

+7 (495) 137-95-56

Офис на объекте

г. Москва, метро «Кузьминки»,
ул. Зеленодольская, д. 41, корп. 2

Режим работы:

пн. – вс. 09:00 – 18:00

+7 (495) 378-88-24